

Obra

Obra de Reforma e Recuperação das Fachadas do Prédio do Tribunal Regional Federal da 2ª Região na Rua Visconde de Inhaúma

Bancos

**SINAPI - 02/2025 - Rio de Janeiro
SBC - 02/2025 - Rio de Janeiro
ORSE - 02/2025
EMOP - 02/2025
SCO - 02/2025**

B.D.I.

21,58%

Encargos Sociais Não Desonerado

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 14.317,11
1.1	TRF2_0039	Próprio	PLACA DA OBRA EM LONA PADRÃO TRF COM 2,00 M (COMP.) X 1,15 M (ALT.)	UN	1,00	R\$ 212,06	R\$ 257,82	R\$ 257,82
1.2	TRF2_0046	Próprio	PROTEÇÃO DO TELHADO/AREAS/EQUIPAMENTOS COM CHAPA EM MADEIRA COMPENSADA E=15MM	M²	120,10	R\$ 51,53	R\$ 62,65	R\$ 7.524,26
1.3	TRF2-MOB	Próprio	MOBILIZAÇÃO DA OBRA	UN	1,00	R\$ 1.023,84	R\$ 1.244,78	R\$ 1.244,78
1.4	TRF2A1_0009	Próprio	REMOÇÃO E LIMPEZA DE JUNTA DE DILATAÇÃO EXSITENTE ENTRE OS PRÉDIOS PARA POSTERIOR TRATAMENTO	m	30,00	R\$ 11,70	R\$ 14,22	R\$ 426,60
1.5	TRF2_0037	Próprio	PROTEÇÃO DE ELEVADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	CJ	1,00	R\$ 920,15	R\$ 1.118,71	R\$ 1.118,71
1.6	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA PROTEÇÃO DOS TELHADOS E OUTRAS ÁREAS	m²	350,10	R\$ 2,20	R\$ 2,67	R\$ 934,76
1.7	1	CREA	TAXA DE EMISSÃO DA ART DE EXECUÇÃO	Und	1,00	R\$ 271,47	R\$ 330,05	R\$ 330,05
1.8	TRF2-PPI-01	Próprio	PROTEÇÃO DE PISO (MARCA DE REFERÊNCIA: SALVAPISO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (ADAPTADO DE SINAPI 97113)	m²	153,00	R\$ 13,34	R\$ 16,21	R\$ 2.480,13
2			PREPARAÇÃO DOS ACESSOS AS FACHADAS					R\$ 157.861,23
2.1	TRF2-AND-01	Próprio	CARGA E DESCARGA MANUAL DE ANDAIME TUBULAR, INCLUSIVE TEMPO DE ESPERA DO CAMINHAO, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL. RETIRADA DO ANDAIME (ADPTADO DE EMOP 04.021.0010-0)	m²	867,00	R\$ 1,16	R\$ 1,41	R\$ 1.222,47
2.2	100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). RETIRADA DO ANDAIME	TXKM	355,08	R\$ 2,67	R\$ 3,24	R\$ 1.150,45
2.3	100263	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL DOS MATERIAIS E EQUIPAMENTOS DOS ANDAIMES - RETIRADA	KGXKM	565,74	R\$ 3,08	R\$ 3,74	R\$ 2.115,88
2.4	100265	SINAPI	TRANSPORTE VERTICAL MANUAL DOS MATERIAIS E EQUIPAMENTOS DOS ANDAIMES	m²	327,00	R\$ 1,17	R\$ 1,42	R\$ 464,34
2.5	97063	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MULTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	m²	756,00	R\$ 29,65	R\$ 36,04	R\$ 27.246,24

2.6	CT11	COTAÇÃO	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,05 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, PELO MENOS 4 PISOS DE TRABALHOS, APARALIXO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO) PARA TRABALHO NAS FACHADAS FRONTAIS DA EDIFICAÇÃO E ANDAIMES SOBRE A COBERTURA (EXCETO VÃOS E CONDENSADORAS)	M2XMES	2484,00	R\$ 16,74	R\$ 20,35	R\$ 50.549,40
2.7	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR DE ENCAIXE TIPO MODEL SX OU SIMILAR (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M²	111,00	R\$ 40,87	R\$ 49,68	R\$ 5.514,48
2.8	CT12	COTAÇÃO	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO MODEX SH OU SIMILAR, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, PELO MENOS 2 PISOS DE TRABALHO, PEÇAS AUTO PORTANTES, ESCORAMENTO, APARALIXO, PEÇAS CAPAZES DE CONTORNAR AS CONDENSADORAS DE AR CONDICIONADO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO) NA EMPENA NÚMERO 4 (EXCETO ÁREA DE ANDAIME FACHADEIRO)	M2XMES	444,00	R\$ 85,20	R\$ 103,58	R\$ 45.989,52
2.9	TRF2-AND-02	Próprio	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE CADEIRA SUSPensa (BALANCIM INDIVIDUAL) (ADAPTADO DE EMOP 05.008.0004-0)	Und	1,00	R\$ 171,34	R\$ 208,31	R\$ 208,31
2.10	TRF2-AND-03	Próprio	LOCAÇÃO MENSAL DE CADEIRA SUSPensa (BALANCIM INDIVIDUAL), CONFORME NR18 E ABNT NBR 14751, INCLUSIVE KIT DE SEGURANÇA COMPLETO (ADAPTADO DE EMOP 05.007.0015-A)	Und	3,00	R\$ 500,60	R\$ 608,62	R\$ 1.825,86
2.11	97062	SINAPI	COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME AF_03/2024	m²	867,00	R\$ 8,22	R\$ 9,99	R\$ 8.661,33
2.12	CT08	COTAÇÃO	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE DISPOSITIVO DE ANCORAGEM TIPO A1, EM AÇO INOX 316, INCLUINDO ANCORAGEM ESTRUTURAL COM CHUMBADOR QUÍMICO E TESTE DE ARRANCAMENTO, DE ACORDO COM PROJETO EXECUTIVO E CONFORME AS NORMAS NR-18, NR-35 E ABNT 16325/2014	UN	6,00	R\$ 443,33	R\$ 539,00	R\$ 3.234,00
2.13	CT09	COTAÇÃO	INSTALAÇÃO E CERTIFICAÇÃO DO DISPOSITIVO DE ANCORAGEM TIPO A1, TRANSPASSADO, EM AÇO INOX 316, ATRAVÉS DE TESTE DE ARRANCAMENTO, DE ACORDO COM PROJETO EXECUTIVO E CONFORME AS NORMAS NR-18, NR-35 E ABNT 16325/2014	UN	23,00	R\$ 168,00	R\$ 204,25	R\$ 4.697,75
2.14	TRF2-AND-04	PROPRIO	ESCORAMENTO METALICO COM ESCORAS TELESCOPAVEIS OU TORRES DE CARGA, PARA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO. ALUGUEL, TRANSPORTE, MONTAGEM E DESMONTAGEM	M3XMÊS	120,00	R\$ 34,15	R\$ 41,51	R\$ 4.981,20
3			DEMOLIÇÕES, RETIRADAS, LIMPEZA E PREPARAÇÃO DO SUBSTRATO					R\$ 112.321,07
3.1	TRF2-INH-FAC-1	Próprio	LIMPEZA UTILIZANDO JATO DE ALTA COM ALTA PRESSÃO E SOLUÇÃO LIMPADORA (ADAPTADO DE SINAPI 99814)	m²	703,00	R\$ 3,80	R\$ 4,62	R\$ 3.247,86
3.2	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	40,00	R\$ 33,22	R\$ 40,38	R\$ 1.615,20
3.3	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	606,76	R\$ 16,36	R\$ 19,89	R\$ 12.068,49
3.4	87891	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	606,76	R\$ 12,57	R\$ 15,28	R\$ 9.271,32

Tribunal Regional Federal da 2a Região
CNPJ: 32.243.347/0001-51


3.5	TRF2_0137	Próprio	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA REVESTIMENTOS, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), INCLUINDO REFORÇO COM TELA DE AÇO, ESPESSURA DE 25 MM	m²	606,76	R\$ 105,59	R\$ 128,37	R\$ 77.890,03
3.6	TRF2_0050	Próprio	REPARO DE FISSURAS COM SELANTE ACRÍLICO, DUAS APLICAÇÕES	M	40,00	R\$ 38,54	R\$ 46,85	R\$ 1.874,00
3.7	TRF2-IMP-001	Próprio	REMOÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO DE MANTA ASFÁLTICA/ALUMINIZADA	m²	76,84	R\$ 24,18	R\$ 29,39	R\$ 2.258,18
3.8	TRF2-IMP-003	Próprio	REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO (PARCIAL) DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO DAS TELHAS	m²	83,40	R\$ 10,22	R\$ 12,42	R\$ 1.035,82
3.9	TRF2-TEL-001	Próprio	FITA DE ALUMINIO DE MANTA ASFÁLTICA AUTO ADESIVA PARA TELHADO PARA IMPERMEABILIZAÇÃO PROVISÓRIA DO TELHADO EXECUTA-SE OS SERVIÇOS	m²	4,00	R\$ 24,66	R\$ 29,98	R\$ 119,92
3.10	TRF2-TEL-002	Próprio	FURO CUIDADOSO NA TELHA DE FIBROCIMENTO PARA PASSAGEM DO ANDAIME	Und	20,00	R\$ 13,37	R\$ 16,25	R\$ 325,00
3.11	TRF2-TEL-003	Próprio	IMPERMEABILIZAÇÃO TEMPORÁRIA DE SEGURANÇA DA LAJE DA EDIFICAÇÃO COM VIAPLUS 7000 (MINIMO DE 3 DEMÃOS) E LAJOTAS CIRCUNDANTES AS BASES DOS ANDAIMES SOB O TELHADO	M²	15,00	R\$ 143,41	R\$ 174,35	R\$ 2.615,25
4			RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL					R\$ 10.149,97
4.1	TRF2_0052	Próprio	ESCARIFICAÇÃO MANUAL, CORTE DE CONCRETO ATÉ 3 CM DE PROFUNDIDADE	M²	10,00	R\$ 306,30	R\$ 372,39	R\$ 3.723,90
4.2	91601	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO REFORÇO, VERGALHÃO DE 6,3 MM DE DIÂMETRO. AF_12/2024	KG	13,00	R\$ 13,84	R\$ 16,82	R\$ 218,66
4.3	TRF2_0053	Próprio	LIXAMENTO ELÉTRICO DE ARMADURA COM ESCOVA CIRCULAR	M²	8,00	R\$ 26,66	R\$ 32,41	R\$ 259,28
4.4	10.005.000020.SER (TCPO)	Próprio	REVESTIMENTO POLIMÉRICO ANTICORROSIVO PARA PROTEÇÃO DE ARMADURAS, TIPO VEDACIT ARMATEC	M²	8,00	R\$ 43,37	R\$ 52,72	R\$ 421,76
4.5	TRF2_0028	Próprio	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL COM ARGAMASSA POLIMÉRICA, ESP = 3,0 CM	M²	10,00	R\$ 420,69	R\$ 511,47	R\$ 5.114,70
4.6	TRF2_0029	Próprio	GROUT PRÉ-FABRICADO, TIPO GROUT RÁPIDO. MARCA DE REFERÊNCIA: QUARTZOLIT	M³	0,06	R\$ 4.541,27	R\$ 5.521,27	R\$ 331,27
4.7	TRF2_0030	Próprio	APLICAÇÃO DE AGENTE DE CURA (TIPO CURING) APLICADO NAS ÁREAS DE RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	M²	10,00	R\$ 6,62	R\$ 8,04	R\$ 80,40
5			RECUPERAÇÃO DO REVESTIMENTO DE PASTILHAS CERÂMICAS					R\$ 29.773,92
5.1	TRF2_0048	Próprio	INSPEÇÃO DE REVESTIMENTO POR PERCUSSÃO	M²	373,00	R\$ 7,85	R\$ 9,54	R\$ 3.558,42
5.2	88787	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 2,5 X 2,5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM), ALINHADAS A PRUMO, APLICADO EM PANOS SEM VÃOS	m²	40,00	R\$ 405,90	R\$ 493,49	R\$ 19.739,60
5.3	TRF2_0138	Próprio	REJUNTAMENTO DE REVESTIMENTO DE PASTILHAS 2,5 X 2,5 CM COM REJUNTE CIMENTÍCIO	m²	40,00	R\$ 18,21	R\$ 22,13	R\$ 885,20
5.4	TRF2A1_0004	Próprio	APLICAÇÃO DE SILICONE EXTERNO NA ESQUADRIA COM UTILIZAÇÃO DE SELANTE DE SILICONE, INCLUINDO REMOÇÃO DA VEDAÇÃO EXISTENTE	m	50,00	R\$ 28,51	R\$ 34,66	R\$ 1.733,00

5.5	TRF2-IMP-002	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA EPÓXI ACETINADO, SOBRE PASTILHAS, COR BRANCO GELO, NO MÍNIMO DUAS DEMÃOS DE ACABAMENTO. MARCA DE REFERÊNCIA: SUVINIL - TINTA ESMALTE MULTISSUPERFÍCIES ACETINADO	m²	210,00	R\$ 15,11	R\$ 18,37	R\$ 3.857,70
6			PINTURA DAS EMPENAS E DEMAIS SUPERFÍCIES					R\$ 45.309,87
6.1	88412	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	m²	566,76	R\$ 4,99	R\$ 6,06	R\$ 3.434,57
6.2	96132	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	566,76	R\$ 22,88	R\$ 27,81	R\$ 15.761,65
6.3	TRF2-FAC-01	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA COM RESINA ACRÍLICA ELASTOMÉRICA, COM ADITIVOS IMPERMEABILIZANTES, COR CONFORME ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA, NO MÍNIMO TRÊS DEMÃOS DE ACABAMENTO. MARCA DE REFERÊNCIA: SUVINIL - TINTA FACHADA PROTEGIDA EMBORRACHADA OU SIMILAR - adaptado de SINAPI 96132	m²	566,76	R\$ 18,47	R\$ 22,45	R\$ 12.723,80
6.4	TRF2A1_0006	Próprio	RUFO EXTERNO EM CHAPA DE ALUMÍNIO NATURAL, CORTE DE 80CM, FIXAÇÃO SUPERIOR	m	49,65	R\$ 182,46	R\$ 221,83	R\$ 11.013,85
6.5	TRF2A1_0007	Próprio	TRATAMENTO DE JUNTA SERRADA, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE À BASE DE SILICONE. AF_09/2023 - ADAPTADO DE SINAPI 98577	M	30,00	R\$ 65,15	R\$ 79,20	R\$ 2.376,00
7			SERVIÇOS DE IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 18.344,35
7.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA ALUMÍNIO, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	76,84	R\$ 138,81	R\$ 168,76	R\$ 12.966,67
7.2	98560	SINAPI	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA	m²	76,84	R\$ 57,57	R\$ 69,99	R\$ 5.377,68
8			TRANSPORTE MANUAL, LIMPEZA E SERVIÇOS FINAIS					R\$ 45.160,34
8.1	TRF2_0031	Próprio	ENSACAMENTO DE ENTULHO UTILIZANDO SACOS DE RÁFIA DE 80 CM X 55 CM	M³	45,00	R\$ 138,04	R\$ 167,82	R\$ 7.551,90
8.2	TRF2_0032	Próprio	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA	M³	45,00	R\$ 21,36	R\$ 25,96	R\$ 1.168,20
8.3	TRF2_0085	Próprio	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA ESTACIONÁRIA DE 5M³ PARA REMOÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS CLASSES A, B E C	UN	9,00	R\$ 420,00	R\$ 510,63	R\$ 4.595,67
8.4	88039	SINAPI	TRANSPORTE HORIZONTAL ATÉ 100M DE MATERIAIS DIVERSOS E ENTULHO	m³	67,50	R\$ 127,69	R\$ 155,24	R\$ 10.478,70
8.5	TRF2_0033	Próprio	TRANSPORTE VERTICAL COM ELEVADOR, PARA DESCIDA/SUBIDA DE MATERIAIS	M³	67,50	R\$ 30,00	R\$ 36,47	R\$ 2.461,72
8.6	TRF2_0041	Próprio	TRANSPORTE VERTICAL, MANUAL, 1 PAVIMENTO, PARA DESCIDA/SUBIDA DE MATERIAIS	M³	67,50	R\$ 30,63	R\$ 37,23	R\$ 2.513,02
8.7	TRF2_0009	Próprio	LIMPEZA DIÁRIA DA OBRA	MES	6,00	R\$ 673,86	R\$ 819,27	R\$ 4.915,62
8.8	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM PARA SUBSTITUIÇÃO DAS TELHAS FURADAS, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO.	m²	83,40	R\$ 53,32	R\$ 64,82	R\$ 5.405,98

Tribunal Regional Federal da 2a Região
CNPJ: 32.243.347/0001-51

8.9	94449	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBRA DE VIDRO E = 0,6 MM, PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	m²	9,70	R\$ 68,82	R\$ 83,67	R\$ 811,59
8.10	TRF2_0002	Próprio	LIMPEZA FINAL	M²	636,00	R\$ 5,19	R\$ 6,31	R\$ 4.013,16
8.11	TRF2-DES	Próprio	DESMOBILIZAÇÃO DA OBRA	UN	1,00	R\$ 1.023,84	R\$ 1.244,78	R\$ 1.244,78
9			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					R\$ 106.203,44
9.1	TRF2-ADM-INH	Próprio	ADIMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	UN	1,00	R\$ 87.352,73	R\$ 106.203,44	R\$ 106.203,44

Total Geral **R\$ 539.441,30**

Documento assinado digitalmente
 **ALEXSANDRO SANTOS CAMPELO**
Data: 20/05/2025 19:07:08-0300
Verifique em <https://validar.itl.gov.br>

Engº Civil Alexsandro Santos Campelo
CREA-RJ 2019108609