

DARIO RIBEIRO MACHADO JUNIOR
Juiz Federal em auxílio
Corregedoria Regional da Justiça Federal da 2ª Região

PORTARIA TRF2-PTC-2023/00187 de 1 de agosto de 2023

O Juiz Federal em auxílio à Corregedoria Regional da Justiça Federal da 2ª Região, Dr. Dario Ribeiro Machado Júnior, no uso das atribuições que lhe foram delegadas pela Portaria TRF2-PTC-2023/00155, RESOLVE retificar o item 1 do Ato TRF2-PTC-2023/00185, para fazer constar conforme o quadro abaixo:

ITEM JUIZ(A) FEDERAL -

**JUÍZO ANO CIVIL INCLUSÃO / ALTERAÇÃO DE FÉRIAS
(2023) ANTECIPAÇÃO**

REMUNERAÇÃO 1 JFS Lilian Mara de Souza Ferreira -

3ª VF de Cachoeiro de Itapemirim/SJES 2023-2 De 16/11 a 15/12 c/ A.P. 10P para 09/11 a 08/12 c/ A.P. 10P Não Despacho: DEFIRO a alteração da Portaria TRF2-PTC-2023/00091 conforme solicitado pela magistrada por meio do Sistema Juiweb. Legenda: VF (Vara Federal), JFS (Juiz Federal Substituto), JFT (juiz Federal Titular), c/ A.P. (com abono pecuniário), s/A.P. (sem abono pecuniário), 10U (dez últimos dias), 10P (dez primeiros dias), SJES (Seção Judiciária do Espírito Santo), SIRJ (Seção Judiciária do Rio de Janeiro).

PUBLIQUE-SE. REGISTRE-SE. CUMPRA-SE.

DARIO RIBEIRO MACHADO JUNIOR
Juiz Federal em auxílio
Corregedoria Regional da Justiça Federal da 2ª Região

COORDENADORIA DE LICITAÇÃO

**AVISO DE ADIAMENTO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 101/2023**

Processo nº TRF2-EOF-2020/0295. Objeto: Contratação de empresa para a execução de serviços especializados em operação, manutenção preditiva, preventiva e corretiva dos sistemas de ar condicionado central (expansão direta e indireta) e individuais e nos sistemas de ventilação e exaustão mecânicas, com fornecimento de mão de obra e materiais, nas edificações do Tribunal Regional Federal da 2ª Região situadas à Rua Acre nº 80, Rua Visconde de Inhaúma nº 68 e CCJF na Av. Rio Branco nº 241.

O Senhor Pregoeiro torna pública a decisão de ADIAR a data de abertura do pregão em epígrafe para o dia 15/08/2023, às 10h00, por motivo de alteração no Anexo II – Planilha de Preços.

Rio de Janeiro, 2 de agosto de 2023.
Francisco Luis Duarte
Pregoeiro

Divisão de Contratos

EXTRATO DE ADITAMENTO

Contratante: TRF-2ª RG; Contratada: Total Pest Control Imunização Ltda.; Objeto do 3º Termo Aditivo: Prorrogar o prazo de vigência do Contrato original por mais 12 (doze) meses; Fundamento Legal: Art. 57, inciso II, da Lei nº 8.666/93; Crédito Orçamentário: Natureza da Despesa: 3.3.90.39.78; PTR: 168.418; Data da assinatura: 28/07/2023; Proc.nº: TRF2-EOF-2020/00045; Contrato nº: 032/2020.

PAULO CEZAR BRAGA EDMUNDO

CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA

EXTRATO DE TERMO DE ADESÃO

Adesão do Ministério do Desenvolvimento Agrário e Agricultura Familiar ao Acordo de Cooperação Técnica CNJ n. 003/2023, celebrado entre o Conselho Nacional de Justiça - CNJ, o Conselho da Justiça Federal - CJF, o Conselho Superior da Justiça do Trabalho - CSJT e o Conselho Nacional do Ministério Público - CNMP. Processo: 02433/2023. Objeto: desenvolver ações conjuntas para garantir e promover o pleno acesso à justiça na Amazônia Legal por meio dos Serviços da Justiça Itinerante (SEJI), os quais serão implementados mediante o programa JUSTIÇA ITINERANTE COOPERATIVA NA AMAZÔNIA LEGAL, em observância aos arts. 5º, inciso XXXV, 107, §2º, 115, §1º, e 125, §7º, da Constituição Federal; art. 95, parágrafo único, da Lei n. 9.099/95; art. 22, parágrafo único, da Lei n. 10.259/2001; Resolução CNJ n. 460/2022; bem como aos arts. 67 a 69 do Código de Processo Civil e Resolução CNJ n. 350/2020, que estimulam a cooperação judiciária nacional entre os órgãos do Poder Judiciário para a garantia do pleno acesso à Justiça na região da Amazônia Legal. Assinatura: 11/07/2023. Signatário: pelo MDA, Luiz Paulo Teixeira Ferreira - Ministra de Estado e a Claudia Maria Dadico - Diretora do Departamento de Mediação e Conciliação de Conflitos Agrários.

RESULTADO DE JULGAMENTO
PREGÃO Nº 7/2023

A pregoeira do CNJ comunica que a empresa RB FLEX LTDA venceu o Pregão nº 07/2023.

GABRIELA BARBOSA FERREIRA
Pregoeira

(SIDEC - 01/08/2023) 040003-00001-2023NE000001

RETIFICAÇÃO

No Extrato de Inexigibilidade de Licitação, processo: 00632/2023, publicado no DOU de 1º de agosto de 2023, Edição 145, Seção 3, página 130, onde se lê: "Valor: R\$ R\$ 263.787,51 (duzentos e sessenta e três mil, setecentos e oitenta e sete reais e cinquenta e um centavos", leia-se: "no valor total de R\$ 241.226,18 (duzentos e quarenta e um mil, duzentos e vinte e seis reais e dezito centavos)".

TRIBUNAL SUPERIOR ELEITORAL

SECRETARIA DO TRIBUNAL
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
COORDENADORIA DE AQUISIÇÕES
SEÇÃO DE CONTRATOS

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 1/2023 - UASG 070001

Número do Contrato: 70/2022.

Nº Processo: 2020.00.000011560-0.

1º Termo Aditivo ao Contrato TSE n.º 70/2022. Contratante: TRIBUNAL SUPERIOR ELEITORAL - TSE. Contratado: 07.566.931/0001-09 - R2R CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. Objeto: 1. Repactuar, a partir de 01/01/2023, os preços do contrato TSE n.º 70/2022, de acordo com a Convenção Coletiva de Trabalho-CCT 2023/2023, pactuada entre o Sindicato das Empresas de Asseio, Conservação, Trabalhos temporários e Serviços Terceirizáveis do DF e o Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Rádio e Televisão - SINRAD no DF, e registrada no Ministério do Trabalho e Emprego (MTE), sob o nº DF000111/2023, em 27/02/2023; e Prorrogar a vigência contratual por mais 12 (doze) meses, de 1º de agosto de 2023 a 1º de agosto de 2024. Valor Total Atualizado do Contrato: R\$ 1.448.709,72. Data de Assinatura: 31/07/2023. ASSINAM: Ministro Alexandre de Moraes, Presidente, pelo TSE, e Jesuína de Fátima Araújo, Representante Legal, pela Contratada.

(COMPRAISNET 4.0 - 31/07/2023).

SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 66/2023 - UASG 50001

Nº Processo: 09626/2023. Objeto: Aquisição de Material de Expediente. Total de Itens Licitados: 9. Edital: 02/08/2023 das 09h00 às 12h00 e das 13h00 às 17h59. Endereço: Safs Quadra 06 Lote 01-trecho 03-administracao 01 Andar, Asa Sul - BRASÍLIA/DF ou <https://www.gov.br/compras/edital/50001-5-00066-2023>. Entrega das Propostas: a partir de 02/08/2023 às 09h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 15/08/2023 às 14h00 no site www.gov.br/compras. Informações Gerais: Edital também disponível em www.stj.jus.br. Em caso de discordância existente entre as especificações deste objeto descritas no sítio www.comprasgovernamentais.gov.br e as especificações técnicas constantes do Edital, prevalecerão as últimas.

JANAINA LIMA ARRUDA
Pregoeira

(SIAISnet - 01/08/2023) 50001-00001-2023NE000107

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Processo STJ 029119/2022. Espécie: 1º Termo Aditivo ao Acordo de Cooperação Técnica STJ n. 4/2023. PARTÍCIPES: SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA e SECRETARIA DE ESTADO DA MULHER DO DISTRITO FEDERAL - SMDF. OBJETO: ampliação da condição de vulnerabilidade do objeto e alteração da cláusula décima quarta do referido Acordo.. FUNDAMENTO: Art. 57, II, da Lei n. 8.666/1993. VIGÊNCIA: 26/07/2023 a 13/03/2028. Signatários: Sergio José Americo Pedreira - Diretor-Geral/STJ, Giselle Ferreira de Oliveira - Secretaria de Estado da Mulher do Distrito Federal.

TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO

AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 74/2023 - UASG 80001

Nº Processo: 6002118/2022-00. Objeto: Aquisição e instalação de revestimento acústico. Total de Itens Licitados: 2. Edital: 02/08/2023 das 08h00 às 12h00 e das 14h00 às 17h59. Endereço: Safs Qd 8, Conjunto A, Bl A, Sala A3.41, Asa Sul - BRASÍLIA/DF ou <https://www.gov.br/compras/edital/80001-5-00074-2023>. Entrega das Propostas: a partir de 02/08/2023 às 08h00 no site www.gov.br/compras. Abertura das Propostas: 14/08/2023 às 14h30 no site www.gov.br/compras. Informações Gerais:

MARCOS FRANCA SOARES
Coordenador de Licitações e Contratos

(SIAISnet - 01/08/2023) 80001-00001-2023NE000001

SECRETARIA

EXTRATO DE CONTRATO

Processo TST nº 6000051/2023-00. Centro Brasileiro de Pesquisa em Avaliação e Seleção e de Promoção de Eventos - CEBRASPE. CNPJ: 18.284.407/0001-53. Serviços técnico-especializados para a organização e a realização de concurso público. Contrato DI-0440920/2023. Lei nº 8.666/1993, artigo 24, inciso XIII. Valor total estimado: R\$ 309.076,55. Vigência: a partir de sua assinatura até o término da validade do concurso, incluindo eventual prorrogação. Programa de trabalho 02.122.0033.4256.0001, elemento de despesa 3.3.90.39, nota de empenho 2023NE001209, emitida em 17/7/2023. Assinatura: 31/7/2023. Pelo Contratante: Ministro Lelio Bentes Corrêa, Presidente do TST. Pela Contratada: Adriana Rigon Weska, Diretora-Geral, e Claudia Maffini Griboski, Diretora Executiva.

SUPERIOR TRIBUNAL MILITAR

AUDITORIA DA 10ª CIRCUNSCRIÇÃO JUDICIÁRIA MILITAR

EXTRATO DE CONTRATO

ESPÉCIE: CONTRATO Nº 04/2023. Processo SEI nº 000142/23-10.106. CONTRATANTE: AUDITORIA DA 10ª CIRCUNSCRIÇÃO JUDICIÁRIA MILITAR, CNPJ nº 00.497.552/0021-09. CONTRATADA: RESTAURANTE O BANQUETE LTDA., CNPJ nº 15.576.400/0001-17. OBJETO: Contratação de empresa especializada em promoção de eventos, de decoração e de buffet. VALOR: R\$ 17.200,00 (dezessete mil e duzentos reais). FUNDAMENTO LEGAL: Art. 24, inciso II, da Lei nº 8.666/1993. VIGÊNCIA: Até o dia 31 de dezembro de 2023, contada a partir da data de assinatura do contrato. DATA DA ASSINATURA: 01/08/2023. ASSINAM: Dr. RODOLFO ROSA TELLES MENEZES, Juiz Federal da Justiça Militar, pela Contratante, e a Sra. LILIANE MARIA MONTEIRO DE ARAÚJO PEREIRA, pela Contratada.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

Espécie: 2º Termo Aditivo ao Contrato nº 5/2021. Processo SEI nº 000055/21-10.01. CONTRATANTE: AUDITORIA DA 10ª CIRCUNSCRIÇÃO JUDICIÁRIA MILITAR, CNPJ nº 00.497.552/0021-09. CONTRATADA: INTELLISISTEMAS-SISTEMAS DE AUTOMAÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA., CNPJ/MF nº 04.129.689/0001-00. OBJETO: Prorrogação, por 12(doze) meses, da vigência do contrato original. VALOR: R\$ 17.299,98 (dezessete mil, duzentos e noventa e nove reais e noventa e oito centavos). FUNDAMENTO LEGAL: Art. 57, inciso II, da Lei nº 8.666/1993, e a Cláusula Oitava do Contrato. VIGÊNCIA: 16 de Agosto de 2023 a 15 de Agosto de 2024. DATA DA ASSINATURA: 01/08/2023. ASSINAM: Dr. RODOLFO ROSA TELLES MENEZES, Juiz Federal da Justiça Militar, pela Contratante, e o Sr. MARCOS ANDRÉ FERNANDES, pela Contratada.

SECRETARIA

DIRETORIA DE LICITAÇÕES E EXECUÇÃO ORÇAMENTÁRIA
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

EXTRATO DE TERMO ADITIVO

ESPÉCIE: Processo nº 009849/21-00.211. Terceiro Termo Aditivo ao Contrato nº 56/2022, celebrado entre o Superior Tribunal Militar e sociedade empresária ÁGIL - SERVIÇOS ESPECIAIS LTDA. OBJETO: Acréscimo contratual. VALOR: R\$ 1.277.043,84. VIGÊNCIA: 31/07/2023 a 30/12/2024. PROGRAMA DE TRABALHO: 02.061.0566.4225.0101 - JUPROC. FUNDAMENTO LEGAL: Art. 65, caput e inciso I, alíneas "a" e "b" e §1º, da Lei nº 8.666/1993. DATA DE ASSINATURA: 31/07/2023. ASSINAM: José Carlos Nader Motta, Diretor-Geral, pelo Contratante, e Francisco José Soares Vianna, Sócio, pela Contratada.

TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 2ª REGIÃO

AVISO DE ADIAMENTO
PREGÃO Nº 101/2023

Comunicamos o adiamento da licitação supracitada, publicada no D.O.U de 19/07/2023. Entrega das Propostas: a partir de 19/07/2023, às 08h00 no site www.comprasnet.gov.br. Abertura das Propostas: 15/08/2023, às 10h00 no site www.comprasnet.gov.br. Objeto: Pregão Eletrônico - Contratação de empresa para a execução de serviços especializados em operação, manutenção preditiva, preventiva e corretiva dos sistemas de ar condicionado central (expansão direta e indireta) e individuais e nos sistemas de ventilação e exaustão mecânicas, com fornecimento de mão de obra e materiais, nas edificações do Tribunal Regional Federal da 2ª Região situadas à Rua Acre nº 80, Rua Visconde de Inhaúma nº 68 e CCJF na Av. Rio Branco nº 241

FRANCISCO LUIS DUARTE
Pregoeiro

(SIDEC - 01/08/2023) 090028-00001-2023NE000298

SECRETARIA-GERAL

EXTRATO DE ADITAMENTO

Contratante: TRF-2ª RG; Contratada: Total Pest Control Imunização Ltda.; Objeto do 3º Termo Aditivo: Prorrogar o prazo de vigência do Contrato original por mais 12 (doze) meses; Fundamento Legal: Art. 57, inciso II, da Lei nº 8.666/93; Crédito Orçamentário: Natureza da Despesa: 3.3.90.39.78; PTR: 168.418; Data da assinatura: 28/07/2023; Proc.nº: TRF2-EOF-2020/00045; Contrato nº: 032/2020.

EXTRATO DE NOTA DE EMPENHO

Espécie: Nota de empenho: 2023NE000355, emitida em 26/07/2023. Contratante: TRF-2ªRG. Contratada: ECCAGIO COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA. Objeto: Aquisição de material de consumo, gêneros de alimentação, açúcar refinado - Ata nº TRF2-ARP-2022/00061. Modalidade de Licitação: Lei nº 10.520/02 c/c Decretos 10.024/19 e 7.892/13. Crédito Orçamentário: Programa de Trabalho Resumido: 168413. Elemento de despesa: 339030. Valor total do empenho: R\$ 2.250,00. Proc. nº TRF2-EOF-2022/00150.01.

EXTRATO DE NOTA DE EMPENHO

Espécie: Nota de empenho: 2023NE000356, emitida em 26/07/2023. Contratante: TRF-2ªRG. Contratada: GLOBAL TECH COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA. Objeto: Aquisição de material de consumo, gêneros de alimentação, adoçante dietético - Ata nº TRF2-ARP-2022/00062. Modalidade de Licitação: Lei nº 10.520/02 c/c Decretos 10.024/19 e 7.892/13. Crédito Orçamentário: Programa de Trabalho Resumido: 168413. Elemento de despesa: 339030. Valor total do empenho: R\$ 500,00. Proc. nº TRF2-EOF-2022/00150.02.



OITAVAS DA LIBERTADORES

Fluzão arranca empate heroico em Buenos Aires

Em jogo marcado por lesão de adversário, Tricolor deixa tudo igual com Argentinos Juniors para confronto de volta

Não teve vitória, mas o Fluminense voltou para o Rio de Janeiro mais que satisfeita após empate em 1 a 1 com o Argentinos Juniors, em Buenos Aires, pelo jogo de ida das oitavas de final da Libertadores. Depois de sair em desvantagem com um gol de Ávalos, o Tricolor marcou em golaço de Samuel Xavier no fim e deixou tudo igual para a partida decisiva, na terça-feira que vem, no Maracanã. A triste lesão de um adversário, no entanto, impedi a felicidade plena do Time de Guerreiros, que ainda teve um tento anulado no apagar das luzes.

A incrível reação da equipe de Fernando Diniz, que agora precisa apenas de uma vitória para avançar, só foi ofuscada por causa de uma entrada, completamente sem querer, que chegou a tirar Marcelo do jogo de volta. O lateral-esquerdo foi

expulso após pisar acidentalmente na perna esquerda de Luciano Sánchez, que sofreu uma fratura e gerou desespero até mesmo entre os jogadores do Fluminense. O camisa 12 deixou o campo aos prantos.

Não foi o único lance forte da partida. Um pouco depois, uma entrada do goleiro Arias no lateral-esquerdo Diogo Barbosa foi fundamental para a reação tricolor. Com o arqueiro expulso por cometer falta na entrada



Vitória por qualquer placar basta para garantir a vaga nas quartas de final na próxima terça-feira, no Maracanã

da área, o Argentino Juniors precisou terminar a partida com o atacante Leonardo Heredia na meta.

O Fluminense, que começou o jogo sufocado pela forte pressão do time argentino e da torcida rival, sofreu um grande baque logo aos 13 minutos. Javier Cabrera ajeitou de cabeça para Ávalos, que estava livre de marcação e finalizou de primeira no canto para abrir o placar. O cenário não piorou porque Fábio fez um milagre pouco depois.

Melhor na etapa final, apesar do baque pela expulsão de Marcelo no pisão em Sánchez, o Tricolor contou com a ausência de um goleiro e ofício do adversário para igualar. Em contra-ataque, a bola sobrou para Samuel Xavier acertar um belo chute de primeira. Improvisado no gol, Heredia não conseguiu espantar: 1 a 1. No fim, Léo Fernández ainda teve um gol anulado por impedimento.



Lateral-esquerdo Marcelo está fora do jogo de volta após pisão acidental que lesionou Luciano Sánchez

COBIÇADO

Gigante inglês faz sondagem pelo volante André

■ O volante André segue atraiendo interesse do mercado europeu. De acordo com a "Sky Sports", da Inglaterra, o Liverpool fez contato oficial com o Fluminense para tentar a contratação do jogador de 22 anos, mas a saída do volante é improvável pelo menos até o fim deste ano.

André tem contrato com o Fluminense até o fim de 2026 e, por isso, o clube se vê bem

protegido em relação a uma saída inesperada. O Tricolor já deixou claro que não pretende negociar o volante antes do fim da temporada, já que ele é peça fundamental no time de Fernando Diniz, e a única possibilidade disso acontecer é com o pagamento da multa rescisória de 40 milhões de euros (cerca de R\$ 210 milhões).

Valorizado, André tem sido especulado em diversas equipes do Velho Continente. Recentemente, a

imprensa portuguesa informou que o volante é a prioridade do Sporting, de Portugal, para o início da temporada europeia, e o clube sinaliza com uma oferta de 20 milhões de euros (R\$ 105 milhões) ao Tricolor.

O Fluminense, por sua vez, vê o elenco como fechado para esta temporada. A janela de transferência fecha hoje e o clube não deve fazer novas contratações.



DESLIGAMENTO PROGRAMADO

Informamos que precisaremos interromper o fornecimento de energia no dia e horário especificados abaixo para realização de melhorias na rede elétrica. Durante o período de isolamento social para conter o avanço do coronavírus, estamos fazendo somente desligamentos emergenciais que são extremamente necessários para evitar possíveis falhas no fornecimento de energia de nossos clientes.

Dia: 05/08/2023

Horário Endereço N° Deslig.

SÃO GONÇALO
09:00 às 12:00 Rua Manoel Duarte - Gradim - São Gonçalo 20496545

Estamos com você, mesmo à distância.



MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO SECRETARIA-GERAL DO MINISTÉRIO PÚBLICO DIRETORIA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

A V I S O

MODALIDADE DE LICITAÇÃO: PREGÃO ELETRÔNICO nº 48/2023

PROCESSO SEI Nº 20.22.0001.0012472.2023-56

DATA E HORÁRIO DA LICITAÇÃO: 16/08/2023, às 14h

OBJETO: Aquisição de subscrição de licenças Liferay DXP – Suporte Nível Platinum, incluindo instalação, configuração, garantia, atualização de versão e suporte técnico, pelo período de 36 (trinta e seis) meses.

LOCAL DA LICITAÇÃO: Exclusivamente por meio do Sistema de Compras do Governo Federal, na página www.gov.br/compras.

OBSEVAÇÃO: As interessadas em participar da presente licitação deverão obter o Edital e seus Anexos no período compreendido entre os dias 04/08/2023 e 15/08/2023, no endereço eletrônico www.gov.br/compras ou no Portal da Transparéncia do Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro, <http://transparencia.mprj.mp.br/llicitacoes-contratos-e-convenios/llicitacoes>.

EDITAL DE PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO E INTIMAÇÃO NOVA IGUAÇU - RJ

Data do leilão: 02/08/2023 - as: 10:00

Local: AGENCIA DA CAIXA-AV. MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, Nº 2370, CENTRO, NOVA IGUAÇU, RJ. JULIANA SEVIDANES DE ARAUJO, Leiloeiro Oficial matrícula JUCERJA 238 estabelecido a AVENIDA TREZE DE MAIO, SALA 606 nº 47, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20031-007, telefone (21) 99392-5299, contato@leiloesja.com.br, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adjacente descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comumhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas provisões de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. SED:B51575 - CONTRATO: 10185801980 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA

ALEXANDRE SOARES FRANCISCO, BRASILEIRO(A), TECNICO INDUSTRIAL, CPF: 590.026.117-49, CI: 04.912.699-8 IFP RJ CASADO(A) COM

JAÇANA BARBOZA DA SILVA FRANCISCO , BRASILEIRO(A),PROFESSOR(A), CPF: 841.835.437-20; ESPOLIOS DE FLAVIO GOMES DURVAL, BRASILEIRO(A), AUXILIAR TECNICO DE PLANEJAMENTO, CPF: 447.718.517-00 CI: 05.841.548-8 IFP RJ, SOLTEIRO(A) E CONJUGE SE CASADO(A) ESTIVER.

DESCRICAÇÃO DO IMÓVEL: CASA 74, A RUA CRISANTEMOS, COM ENTRADA PELA RUA BERNARDINO DE MELLO, 5000, CONDOMINIO SANTA LETICIA, DA LUZ, EM NOVA IGUAÇU, RJ. FRAÇÃO IDEAL DE 0,561/100 AVOS DO TERRENO QUE MEDE, 230,00M² DE FRENTES, 236,25M² DE FUNDOS, 155,50M² PELO LADO DIREITO E 150,00M² PELO LADO ESQUERDO, COM AREA DE 32.249,38M², COM DIREITO A VAGA PARA GUARDA DE UM VEICULO, COM TODAS AS SUAS INSTALAÇOES, BENFEITORIAS E ACESSÓRIOS.

SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R\$ 393782,56

VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 289500,00

NOVA IGUAÇU, 03/07/2023

JULIANA SEVIDANES DE ARAUJO

DATA do leilão: 02/08/2023 - as: 10:00

Local: AGENCIA DA CAIXA-AV. MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, Nº 2370, CENTRO, NOVA IGUAÇU, RJ. JULIANA SEVIDANES DE ARAUJO, Leiloeiro Oficial matrícula JUCERJA 238 estabelecido a AVENIDA TREZE DE MAIO, SALA 606 nº 47, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20031-007, telefone (21) 99392-5299, contato@leiloesja.com.br, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adjacente descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comumhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas provisões de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. SED:B51575 - CONTRATO: 10185801980 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA

ALEXANDRE SOARES FRANCISCO, BRASILEIRO(A), TECNICO INDUSTRIAL, CPF: 590.026.117-49, CI: 04.912.699-8 IFP RJ CASADO(A) COM

JAÇANA BARBOZA DA SILVA FRANCISCO , BRASILEIRO(A),PROFESSOR(A), CPF: 841.835.437-20; ESPOLIOS DE FLAVIO GOMES DURVAL, BRASILEIRO(A), AUXILIAR TECNICO DE PLANEJAMENTO, CPF: 447.718.517-00 CI: 05.841.548-8 IFP RJ, SOLTEIRO(A) E CONJUGE SE CASADO(A) ESTIVER.

DESCRICAÇÃO DO IMÓVEL: CASA 74, A RUA CRISANTEMOS, COM ENTRADA PELA RUA BERNARDINO DE MELLO, 5000, CONDOMINIO SANTA LETICIA, DA LUZ, EM NOVA IGUAÇU, RJ. FRAÇÃO IDEAL DE 0,561/100 AVOS DO TERRENO QUE MEDE, 230,00M² DE FRENTES, 236,25M² DE FUNDOS, 155,50M² PELO LADO DIREITO E 150,00M² PELO LADO ESQUERDO, COM AREA DE 32.249,38M², COM DIREITO A VAGA PARA GUARDA DE UM VEICULO, COM TODAS AS SUAS INSTALAÇOES, BENFEITORIAS E ACESSÓRIOS.

SALDO DEVEDOR + ACESSÓRIOS: R\$ 393782,56

VALOR AVALIAÇÃO art. 1484 CC: R\$ 289500,00

NOVA IGUAÇU, 03/07/2023

JULIANA SEVIDANES DE ARAUJO

DATA do leilão: 02/08/2023 - as: 10:00

Local: AGENCIA DA CAIXA-AV. MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, Nº 2370, CENTRO, NOVA IGUAÇU, RJ. JULIANA SEVIDANES DE ARAUJO, Leiloeiro Oficial matrícula JUCERJA 238 estabelecido a AVENIDA TREZE DE MAIO, SALA 606 nº 47, CENTRO, RIO DE JANEIRO - RJ CEP: 20031-007, telefone (21) 99392-5299, contato@leiloesja.com.br, faz saber que devidamente autorizado pelo Agente Fiduciário do EX_BNH, venderá na forma da lei Nº 8004, de 14/03/1990 e Decreto Lei Nº 70 de 21/11/1966 e regulamentação complementar RC 58/67, RD 08/70 e CFG 10/77, no dia e local acima referidos, os imóveis adjacente descritos para pagamento de dívidas hipotecárias em favor de EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA.

A venda à vista, será feita mediante pagamento à vista, podendo o arrematante pagar, no ato, como sinal 20% (vinte por cento) do preço de arrematação e o saldo devidamente corrigido no prazo impreterível de 08 (oito) dias, sob pena de perda do sinal dado. Os lances mínimos para venda serão no valor dos créditos hipotecários e acessórios, ou avaliação do imóvel, nos termos do Art. 1484 do CC, sendo o maior dos dois valores, sujeitos, porém, a atualização até no momento da realização da praça.

É vedada a participação de empregados e dirigentes da EMGEA, seus companheiros ou cônjuges, casados sob o regime de comunhão universal ou comumhão parcial de bens, ofertando lances no 1º e 2º leilões das execuções extrajudiciais.

As despesas relativas a comissão de leiloeiro, registro, imposto e taxas, inclusive condomínio, e despesas com execução extrajudicial correrão por conta do arrematante. Caso o imóvel esteja ocupado, o arrematante fica ciente que será o responsável pelas provisões de desocupação do mesmo.

O leiloeiro acha-se habilitado a fornecer aos interessados, informações pormenorizadas sobre os imóveis.

Ficam desde já intimados do presente leilão, os mutuários, caso não sejam localizados. SED:B51575 - CONTRATO: 10185801980 - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS - EMGEA

ALEXANDRE SOARES FRANCISCO, BRASILEIRO(A), TECNICO INDUSTRIAL, CPF: 590.026.117-49, CI: 04.912.699-8 IFP RJ CASADO(A) COM

JAÇANA BARBOZA DA SILVA FRANCISCO , BRASILEIRO(A),PROFESSOR(A), CPF: 841.835.437-20; ESPOLIOS DE FLAVIO GOMES DURVAL, BRASILEIRO(A), AUXILIAR TECNICO DE PLANEJAMENTO, CPF: 447.718.517-00 CI: 05.841.548-8 IFP RJ, SOLTEIRO(A) E CONJUGE SE CASADO(A) ESTIVER.

DESCRICAÇÃO DO